

Số: *H*/BC-PKT

Nhơn Trạch, ngày *02* tháng *5* năm 2018

## BÁO CÁO

Tình hình hoạt động Công nghiệp – Thương mại  
6 tháng đầu năm và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2018

Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ hàng tháng, hàng năm của Sở Công thương tỉnh Đồng Nai. Nay Phòng Kinh tế huyện Nhơn Trạch báo cáo tình hình hoạt động Công nghiệp – Thương mại 6 tháng đầu năm và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2018 như sau:

### PHẦN THỨ NHẤT KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2018

#### I. Công nghiệp:

**1. Tình hình thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp tập trung:** Trong 6 tháng đầu năm, trên địa bàn huyện phát sinh 06 dự án đầu tư mới (05 dự án FDI và 01 dự án trong nước), với tổng số vốn đầu tư là 26,690 triệu USD; các ngành đầu tư thuộc lĩnh vực sản xuất sản phẩm bàn ghế văn phòng, sản phẩm cơ khí, linh kiện điện tử, máy vi tính và tư vấn hệ thống quản trị mạng CNTT và chế biến cà phê, hạt điều... các dự án đầu tư đến từ các quốc gia Brunei Darussalam, Singapore, Hàn Quốc, Trung Quốc và Việt Nam (danh sách đính kèm); Ngoài ra, thành lập 01 Văn phòng Đại diện của Công ty Kaneko SangYo tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch 3 Tín Nghĩa – giai đoạn 2 (Thuê Văn phòng của Công ty CP Phát triển doanh nghiệp Nhỏ và Vừa Nhật Bản).

Nâng tổng số dự án trên địa bàn huyện là 422 dự án đầu tư, với tổng vốn thu hút đầu tư toàn huyện là 7,283 tỷ USD. Hiện có 293/422 dự án đi vào hoạt động, qua đó giải quyết việc làm cho hơn 85.000 lao động tại địa phương và trong khu vực; trong đó, lao động ngoại tỉnh chiếm 69,8% và lao động nữ chiếm 63% trên tổng số lao động; lao động nước ngoài 1.900 người, lao động tại các doanh nghiệp FDI chiếm 86,7%. Tiền lương - thu nhập: Mức lương bình quân 6.200.000 đồng đến 8.000.000 đồng/người/tháng; trong đó, mức lương chính chiếm 75% thu nhập hàng tháng, còn lại là thu nhập làm thêm giờ, phụ cấp, trợ cấp, tiền thưởng. Nhìn chung, mức lương và thu nhập của công nhân KCN ngày càng cải thiện.

*Tình hình phát triển, cho thuê đất và đầu tư xây dựng hạ tầng:* Các KCN đã cho thuê có tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp cho thuê trên 80%. Riêng KCN Nhơn Trạch V đã cho thuê với tỷ lệ lấp đầy đất công nghiệp cho thuê trên 60% và đang kiến nghị chấp thuận chủ trương mở rộng khu công nghiệp; khu công nghiệp VI đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng và thu hút 6 dự án đầu tư (02 dự án đang hoạt động, 01 dự án đang xây dựng và 03 dự án chưa triển khai).

#### 2. Tình hình cụm công nghiệp địa phương:

**a. Tình hình thu hút đầu tư của các doanh nghiệp tại Cụm công nghiệp:**

Hiện có 32 doanh nghiệp đầu tư vào Cụm công nghiệp. Trong đó:

- + 15 dự án đang hoạt
- + 05 dự án đang xây dựng
- + 12 dự án đang hoàn chỉnh thủ tục đầu tư

Tổng kinh phí gồm đầu tư xây dựng hạ tầng và chi phí bồi thường khoảng 232.313.345.000 đồng (hai trăm ba mươi hai tỷ, ba trăm mười ba triệu, ba trăm bốn mươi lăm ngàn đồng) được phê duyệt theo Quyết định 1973/QĐ-UBND và Quyết định 1974/QĐ-UBND ngày 15/4/2011.

**b. Công tác đầu tư hạ tầng Cụm Công nghiệp:**

- Đã hoàn thành xong 100% khối lượng công việc gồm (gói thầu san nền giai đoạn 1, giai đoạn 2; gói thầu thoát nước mưa- thoát nước thải giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng; Gói hệ thống điện 22kV); riêng gói thầu giao thông giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng; gói thầu bố vỉa giai đoạn 1 và giai đoạn mở rộng đã thực hiện 95% giá trị khối lượng công việc, hiện nay đang tiếp tục thi công và hoàn chỉnh lớp kết cấu bên trên.

- Về tiến độ đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý nước thải cụm công nghiệp: Trung tâm Dịch vụ Đô thị đang phối hợp với các ngành hoàn thiện hồ sơ đầu tư trạm xử lý nước thải trong Cụm công nghiệp theo đúng quy định.

- Về hệ thống cấp nước sinh hoạt trong Cụm công nghiệp: Trung tâm Dịch vụ Đô thị đã phối hợp với các ngành và Đơn vị tư vấn trong tháng 4/2018 đã khởi công các gói thầu cấp nước sinh hoạt bên trong Cụm công nghiệp

- Về tuyến đường thoát nước tạm (trong khi chờ đường 25C), UBND huyện đang xem xét hồ sơ để đăng báo thông báo mời thầu và triển khai thực hiện trong thời gian tới.

- Công tác hỗ trợ kinh phí đầu tư hạ tầng Cụm công nghiệp Phú Thạnh – Vĩnh Thanh: Hiện nay Trung tâm Dịch vụ Đô thị đang tiến hành giải ngân kinh phí số tiền 5,6 tỷ đồng đã được UBND tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 32/2016/QĐ-UBND ngày 19/5/2016 của UBND tỉnh.

**3. Công tác khuyến công:**

- Tham mưu UBND huyện tổ chức Hội nghị gặp gỡ và đối thoại doanh nghiệp lần 1-2018 trên địa bàn huyện.

- Triển khai Kế hoạch số 1352/KH-SCT ngày 18/04/2018 của Sở Công thương Đồng Nai về việc tham gia cuộc thi sáng tạo sản phẩm thủ công mỹ nghệ trên địa bàn huyện Nhơn Trạch.

- Hỗ trợ 02 doanh nghiệp (Cơ sở sản xuất cốm dẹp Nguyễn Thanh Long, Cơ sở sản xuất bột sen Trường Phát) lập hồ sơ để được hưởng ưu đãi về việc ứng dụng máy móc thiết bị, chuyển giao công nghệ tiên tiến vào sản xuất công nghiệp - tiêu thủ công nghiệp theo Quyết định số 44/2014/QĐ-UBND ngày 06/10/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai.

- Tham mưu UBND huyện xây dựng kế hoạch triển khai đề án khuyến công năm 2018 - 2019 trên địa bàn huyện.

- Làm việc với Công ty TNHH MTV May Thanh Huyền để chuẩn bị mở lớp tập huấn đào tạo nghề may công nghiệp cho công nhân mới vào nghề. Dự kiến mở 02 lớp (50 lao động/lớp).

## **II. Thương mại**

### **1. Tình hình đầu tư và phát triển chợ:**

Về hiện trạng chợ: Theo quy hoạch phát triển mạng lưới chợ, trên địa bàn huyện có 16 chợ gồm : 02 chợ hạng I, 02 chợ hạng II và 12 chợ hạng III. Trong đó, đã xây dựng kiên cố hoặc bán kiên cố 9 chợ (Phú Hữu, Đại Phước, Hòa Bình, Giồng Ông Đông, Phước Khánh, Phước An, Long Thọ 1, Sơn Hà, Phước Thiện); 06 chợ tạm (Phú Hội, Long Tân, Phú Thạnh, Đoàn Kết, Long Thọ ấp 4, Hiệp Phước) và chợ Nổi Phước An.

Hướng dẫn UBND các xã, Ban quản lý các chợ trên địa bàn huyện thực hiện xây dựng chợ Văn hóa theo văn bản số 1566/SCT-TM ngày 10/05/2017 của Sở Công thương về hồ sơ đánh giá tiêu chí 7 về chợ nông thôn trong bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao. Trong đó, tập trung chợ Phước An, chợ Long Thọ và chợ Phước Khánh.

Xây dựng kế hoạch kiểm tra tình hình triển khai công tác chuẩn bị phục vụ trước, trong và sau tết Nguyên đán Mậu Tuất năm 2018 trên địa bàn huyện Nhơn Trạch, nhằm chuẩn bị dự trữ hàng hóa, niêm yết giá của các doanh nghiệp, các chợ trên địa bàn huyện nhằm đảm bảo hàng hóa cung ứng đủ theo nhu cầu của thị trường và sản phẩm đến tay người tiêu dùng được đúng giá.

Tham mưu UBND huyện thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra các tụ điểm buôn bán tự phát trên địa bàn huyện.

### **Đối với chợ hoa xuân:**

Phiên chợ này được tổ chức 9 ngày, từ ngày 05/02 đến ngày 13/02/2018 (nhằm ngày 20/12 đến ngày 28/12 Âm lịch). Tổng số gian hàng tham gia trong Hội hoa xuân là 160 gian hàng, cụ thể:

160 gian hàng với sự tham gia của 40 doanh nghiệp, cơ sở, bao gồm:

Khu thương mại: 87 gian hàng

Khu hoa, cây kiểng: 41 gian hàng

Khu ẩm thực: 23 gian hàng

Khu vui chơi giải trí: 03 gian hàng .

Đòn ca tài tử: 06 gian hàng

**Kết quả chung của hội hoa xuân năm 2018:** tổng doanh thu trong thời gian 9 ngày đạt 1.985 triệu đồng (bình quân doanh thu từ 200 triệu – 220 triệu/ngày). Qua theo dõi và đánh giá tình hình buôn bán cũng như sức mua của người dân, thấy rằng

sức mua năm nay và số lượng khách tham quan tăng so với cùng kỳ năm 2017; các doanh nghiệp thương mại đạt được lợi nhuận đề ra và rất háo hức, mong muốn tiếp tục tham gia vào các chương trình tiếp theo do huyện tổ chức, một số doanh nghiệp bán hoa mai và cây kiểng Thành phố HCM tham gia cũng thu được lợi nhuận ngoài mong đợi trong 04 ngày thu được (250 triệu đồng).

Công tác an ninh trật tự được đảm bảo, công tác vệ sinh môi trường năm nay được quan tâm, chú trọng và triển khai thực hiện đạt kết quả cao. Cụ thể, trang bị 02 nhà vệ sinh lưu động (6 buồng-nam, nữ); việc thu gom rác thải sinh hoạt hàng đêm được triển khai nhanh chóng, mặt bằng Hội hoa xuân luôn luôn sạch sẽ, thoáng đãng tạo được vẻ đẹp mỹ quan đô thị và phục vụ tốt nhu cầu tham quan của người dân.

## **2. Công tác bình ổn giá:**

Thực hiện Kế hoạch số 10213/KH-UBND về chương trình bình ổn giá một số mặt hàng chủ yếu năm 2017 và đầu năm 2018, cụ thể 11 mặt hàng tham gia chương trình bình ổn giá bao gồm: gạo, đường, dầu ăn, thịt heo, thịt gà, trứng, gia vị, nước chấm (nước mắm, nước tương), sách giáo khoa, vở học sinh, thuốc tân dược; thời hạn đến 30/9/2018.

Đến thời điểm này, đã vận động được 12 điểm tham gia chương trình bình ổn giá một số mặt hàng thiết yếu năm 2017 và đầu năm 2018. Tổng doanh thu của 12 điểm bình ổn giá trên địa bàn huyện là 272.146.300 đồng.

Trong kỳ đã phối hợp với lực lượng Quản lý Thị trường số 10 (QLTT 10) tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát, ngăn chặn hàng lậu, hàng cấm, hàng giả, hàng kém chất lượng nhập lậu và lưu thông trên thị trường; Công tác vệ sinh an toàn thực phẩm ngày càng được chú trọng, hàng hoá phong phú, đảm bảo chất lượng. Tới thời điểm này chưa phát hiện trường hợp đầu cơ, găm hàng chờ tăng giá, gây sốt giá.

## **3. Tình hình kinh doanh các ngành hàng có điều kiện:**

**Kinh doanh xăng dầu:** Trong kỳ, phối hợp với Sở Công Thương Đồng Nai khảo sát 03 địa điểm kinh doanh để cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh xăng dầu. Trong đó, cấp gia hạn cho 02 doanh nghiệp (DNTN Tường An 1 - Phước An, Công ty TNHH TM Tân Hiệp ở Phước Thiện) và cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh xăng dầu cho Trạm xăng dầu Quân đội 160 tại xã Phú Thạnh.

**Kinh doanh khí hóa lỏng:** Trong 6 tháng đầu năm, tham mưu UBND huyện cấp 06 Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh khí hóa lỏng cho 5 cơ sở. Trong đó, cấp gia hạn 4 GCN, điều chỉnh 02 GCN.

## **4. Công tác Vệ sinh an toàn thực phẩm:**

Phối hợp Đội Quản lý Thị trường số 10, Trung tâm Y tế, phòng Y tế huyện kiểm tra tình hình sản xuất kinh doanh rượu của cơ sở Nguyễn Thị Mật ở ấp 2 Long Thọ. Qua kiểm tra cơ sở chưa được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh. Tuy nhiên, Đoàn đã tiến hành thực hiện phương pháp test nhanh, chưa phát triển methanol trong rượu. Đoàn đã lập biên bản đề nghị cơ sở liên hệ với các cơ quan chuyên môn để được hướng dẫn lập thủ tục cấp phép theo quy định.

Thực hiện in và treo 22 băng rôn, phát 1.300 tờ rơi, phát hành 23 đĩa CD tuyên truyền để tuyên truyền vệ sinh thực phẩm nhân dịp tết Nguyên Đán năm 2018 tại các chợ và UBND xã; thực hiện treo 14 băng rôn tại UBND các xã và 02 chợ triển khai Tháng hành động vệ sinh an toàn thực phẩm.

Phối hợp Đoàn kiểm tra liên ngành về vệ sinh an toàn thực phẩm của tỉnh trong Tháng hành động vì an toàn thực phẩm (Đoàn kiểm tra số 4) đã kiểm tra các cơ sở sản xuất kinh doanh thực phẩm trên địa bàn huyện. Qua đó, phát hiện 03 cơ sở chưa thực hiện đúng quy định (01 cơ sở chuyển về tỉnh hướng dẫn, 02 cơ sở huyện xử lý).

#### **4. Chương trình Xúc tiến Thương mại:**

Phối hợp các đơn vị chuyên môn như Đội Quản lý Thị trường số 10, Trung tâm Y tế, phòng Văn hóa, Công An huyện tổ chức họp về việc xin đăng ký tổ chức hội chợ thương mại kích cầu tiêu dùng 2018 huyện Nhơn Trạch của công ty TNHH MTV Giải trí Thiên Sứ Trẻ Mon Entertainment dự kiến tổ chức tại xã Long Thọ, thời gian từ ngày 11/5/2018 đến ngày 20/5/2018 với số lượng tham gia 100 doanh nghiệp, 150 gian hàng.

Đồng thời, Phối hợp các đơn vị chuyên môn Đội Quản lý Thị trường số 10 kiểm tra công ty TNHH 3A tổ chức khuyến mãi tại trung tâm văn hóa Phước Thiện. Qua đó, đã nhắc nhở yêu cầu đơn vị tổ chức đúng địa điểm đã được cấp phép.

Phòng Kinh tế đã hỗ trợ cho Công ty Xúc Tiến Thương Mại Hàng Việt tổ chức chương trình hàng việt về nông thôn theo văn bản của Sở Công thương 07 ngày tại Khu Công nghiệp Nhơn Trạch III với sự tham gia của 50 doanh nghiệp (70 gian hàng), doanh thu đạt 1,8 tỷ đồng, thu hút hơn 17.000 lượt khách tham quan mua sắm.

### **PHẦN THỨ HAI PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ 6 THÁNG CUỐI NĂM 2018**

#### **1. Công nghiệp**

- Tiếp tục theo dõi các tình hình thu hút các dự án đầu tư mới và tình hình hoạt động của các doanh nghiệp trong các khu công nghiệp tập trung và Cụm công nghiệp địa phương trên địa bàn huyện Nhơn Trạch và đề xuất những giải pháp tham mưu TT-UBND huyện kịp thời xử lý.

- Tổ chức các khóa tập huấn nhằm hỗ trợ các doanh nghiệp vừa và nhỏ trên địa bàn huyện theo tinh thần chỉ đạo tại Kế hoạch số 9308/KH-UBND ngày 06/10/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai về phát động phong trào khởi nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016 – 2020. Tổ chức 03 tập huấn “khởi sự doanh nghiệp”; “Quản trị tài chính” và “khởi sự doanh nghiệp” cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ nhằm trang bị những kiến thức quản trị, điều hành và phát động tinh thần khởi nghiệp trên địa bàn huyện.

- Hỗ trợ chuyển giao ứng dụng công nghệ tiên tiến cho các Cơ sở cốm dẹp Nguyễn Thanh Long; cơ sở sản xuất bột sen Trường Phát, DNTN Đức Vinh; Tiếp tục

đăng ký bảo hộ thương hiệu, nhãn hiệu cho cơ sở Nguyễn Văn Phương và các cơ sở, doanh nghiệp vừa và nhỏ trên địa bàn.

- Tổ chức bình chọn sản phẩm công nghiệp nông thôn tiêu biểu, thợ giỏi và người có công đưa nghề về địa phương 2018 cho các sản phẩm thủ công nghiệp trên địa bàn huyện.

## 2. Thương mại

Tiếp tục thực hiện phát triển mạng lưới chợ theo quy hoạch đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 và tập trung kêu gọi đầu tư để xây dựng các chợ Phú Hội, Long Tân.

Tiếp tục hướng dẫn thực hiện tiêu chí 7- chợ nông thôn đối với các chợ trên địa bàn. Đồng thời, xây dựng kế hoạch triển khai xây dựng chợ văn hóa đối với các chợ Phước An, Phước Khánh, Long Thọ.

Tiếp tục theo dõi, hỗ trợ doanh nghiệp về thủ tục xin bổ sung quy hoạch Siêu thị tại xã Đại Phước. Thực hiện kiểm tra, hướng dẫn lập hồ sơ cho DNTN Ngọc Sơn về thủ tục đầu tư kinh doanh khai thác chợ tại xã Long Tân.

Phối hợp các cơ quan chuyên môn kiểm tra, giải tỏa chợ tự phát trên địa bàn huyện.

Tổ chức hậu kiểm các ngành hàng kinh doanh có điều kiện như rượu, bia, thuốc lá, khí hóa lỏng.

Tăng cường công tác tuyên truyền về an toàn thực phẩm và tổ chức sát hạch kiến thức an toàn thực phẩm cho các cơ sở kinh doanh thuộc quản lý ngành công thương.

Trên đây là nội dung báo cáo tình hình thực hiện hoạt động thương mại dịch vụ và Công nghiệp – TTCN nhiệm vụ trong 6 tháng đầu năm và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2018. Phòng Kinh tế Nhơn Trạch kính báo Sở Công thương Đồng Nai./.

### Nơi nhận:

- Sở Công thương (báo cáo);
- TT. UBND huyện;
- Trưởng, Phó Phòng;
- Lưu VT-TH.

KT TRƯỞNG PHÒNG



Đoàn Thị Kim Thu